

◎ケイ・アイ鑑定、土壌汚染調査の新会社

不動産鑑定会社のケイ・アイ不動産鑑定（東京・千代田区、剣持一郎社長）は、地盤調査・環境調査会社が組織する協同組合地盤環境技術センター（文京区、一川宏也理事長）と同じく不動産鑑定会社の緒方不動産鑑定事務所（港区、緒方瑞穂社長）と組み、土壌汚染調査・判定の新会社、アースアプレイザル（千代田区、剣持一郎社長、資本金1000万円）を設立した。出資比率は協同組合50%、ケイ・アイ40%、緒方10%。同社は、東京23区内の汚染可能性のある不動産地点情報を電子地図上で検索・表示できるデータベースと、汚染可能性のある場合に価格評価を自動計算するシステムを連動させ、汚染調査・判定・コンサルティングを行う。調査・判定に関しては、不動産鑑定士と土壌汚染専門家がチームを組み、迅速に回答する。コンサルティングに関しては、同社と関係のない外部の専門家を加えた検証委員会の議論を経た提案を行う。なお、データベースは順次全国展開を予定しており、情報提供については機密保持契約の締結が必要。問い合わせは03-3252-2151、info@earth-app.co.jp